भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल KERALA

CV 258667

വാടകകരാർപത്രം

(08-04-2024) രണ്ടായിരത്തിഇരുപത്തിനാലാമാണ്ട് ഏപ്രിൽ മാസം എട്ടാം തീയതി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ ഇടയ്ക്കോട് വില്ലേജിൽ ഇടയ്ക്കോട് ദേശത്ത് കോരാണി പുകയിലത്തോപ്പിൽ എ എസ് വില്ലയിൽ ഫസിലുദ്ദീൻ എസ് ഒന്നാം കക്ഷിയായും, ചിറയിൻകീഴ് താലൂക്കിൽ ഇടയ്ക്കോട് വില്ലേജിൽ ഇടയ്ക്കോട് ദേശത്ത് മംഗലശ്ശേരിയിൽ സി മുരളി രണ്ടാം കക്ഷിയായും എഴുതിപ്പിടിച്ച വാടക കരാർപത്രം

നമ്മിൽ ഒന്നാം കക്ഷിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലും കരം തീരുവയിലും ഇരിക്കുന്ന MP XVIII/118(C) -ാം നമ്പർ ഒരു മുറി കടയെ രണ്ടാം കക്ഷിയ്ക്ക് **മംഗലശ്ശേരി അസോസിയേറ്റ്സ്** എന്ന പേരിൽ **ജനസേവനകേന്ദ്രം** നടത്തുന്ന ആവശ്യത്തിനായി പ്രതിമാസം 2,000/- (രണ്ടായിരം) രൂപാ വീതം വാടക

ഒന്നാം കക്ഷി ഫസിലുദ്ദീൻ

രണ്ടാം കക്ഷി സി മുരളി

Number 1624 Date 6/4/2024

₹ 50

Name C. മുരളി

Address ഇടയ്ക്കോട്

N. KRISHNANKUTTY NAIR
VENDER, ATTINGAL

SUB TREASURY
3 APR 2024
ATTINGAL

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल KERALA

CV 258665

സമ്മതിച്ച് ഇന്നു മുതൽ പതിനൊന്നു മാസത്തേയ്ക്ക് രണ്ടാം കക്ഷി ഒന്നാം കക്ഷിയിൽ നിന്നും വാടകയ്ക്ക് ഏറ്റ് ടി നമ്പർ കടമുറിയുടെ താക്കോൽ രണ്ടാം കക്ഷി ഏറ്റ് വാങ്ങിയിരിക്കുന്നു. ആയതിന്റെ ഉറപ്പിലേയ്ക്കായി ബിൽഡിംഗ് സെക്യൂരിറ്റിയായി 10,000/- (പതിനായിരം) രൂപ രണ്ടാം കക്ഷി യിൽ നിന്നും ഒന്നാം കക്ഷി പറ്റിയിരിക്കുന്നതുമാകുന്നു. അതാതു മാസത്തെ വാടക രൂപ രണ്ടായിരവും എല്ലാ മാസവും കൃത്യ തീയതികൾ തോറും രണ്ടാം കക്ഷി ഒന്നാം കക്ഷിയെ ഏൽപ്പിച്ച് രസീതു വാങ്ങിയും വാടക കുടിശ്ശിഖ വരുത്താതെയും ഈ വാടക അവകാശത്തെ അന്യഥാ മറ്റാർക്കും തന്നെ കൈമാറ്റം ചെയ്യാതെയും കീഴ് വാടകയ്ക്കു കൊടുക്കാതെയും കെട്ടിടത്തെ അറ്റകുറ്റപ്പെടുത്താതെയും അതാതു മാസത്തെ ഇലക്ട്രിക് ചാർജ്ജ് രണ്ടാം

ഒന്നാം കക്ഷി ഫസിലുദ്ദീൻ

രണ്ടാം കക്ഷി സി മുരളി

Number 1622 Date 6/4/2024
₹ 50/-
Name C. മുരളി
Address ആയ്ക്കോട്

N. KRISHNANKUTTY NAIR
VENDER, ATTINGAL

SUB TREASURY
3 APR 2024
ATTINGAL

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल KERALA

CV 258666

കക്ഷി തന്നെ അടച്ചു രസീത് കൃത്യമായി ഒന്നാം കക്ഷിയെ ബോദ്ധ്യപ്പെടുത്തി കൊള്ളാവുന്നതുമാകുന്നു. വിപരീതം പ്രവർത്തിച്ച് ഒന്നാം കക്ഷിയ്ക്ക് വല്ല ദോഷനഷ്ടങ്ങളും സംഭവിക്കുന്നതായാൽ കാലാവധി ഗണ്യമാക്കാതെ രണ്ടാം കക്ഷിയെ വിട്ട് കടമുറി വിട്ടൊഴിപ്പിച്ചെടുക്കുന്നതിനും വാടക കുടിശ്ശിഖ നഷ്ടങ്ങൾ മുതലായവ രണ്ടാം കക്ഷിയിലും ഡിപ്പോസിറ്റ് സംഖ്യയിലും നിന്നും ഒരു മുതലായി സ്ഥാപിച്ച് ഈടാക്കി എടുക്കുന്നതിനും ഒന്നാം കക്ഷിയ്ക്ക് പൂർണ്ണ അധികാരവും അവകാശവും ഉണ്ടായിരിക്കു മെന്നുള്ളതുമാകുന്നു.

ടിയാൾക്ക് ടി കടമുറിയിൽ മംഗലശ്ശേരി അസോസിയേറ്റ്സ് എന്ന പേരിൽ ജനസേവനകേന്ദ്രം നടത്തുന്നതിലേക്കു വേണ്ടി ലൈസൻസ് അത്യാവശ്യമായിരിക്കുന്നതും ആയത് മുദാക്കൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിന്നും

ഒന്നാം കക്ഷി ഫസിലുദ്ദീൻ

രണ്ടാം കക്ഷി സി മുരളി

Number 1623 Date 6/4/2024

₹ 50/-

Name C. മുരളി

Address ചായ്ക്കോട്

N. KRISHNANKUTTY NAIR
VENDER, ATTINGAL

SUB TREASURY
3 APR 2024
ATTINGAL

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल KERALA CV 258668

നൽകുന്നതിൽ എനിയ്ക്ക് പൂർണ്ണ സമ്മതമാകുന്നു. ഇപ്രകാരം സമ്മതിച്ച് കട ഉടമയായ ഞാൻ എഴുതി ഒപ്പിട്ട് സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു.ഇപ്രകാരമെല്ലാം പരസ്പരം സമ്മതിച്ച് എഴുതി പിടിച്ച വാടക കരാർ എഴുതിപ്പിടിച്ചടി ഒന്നാം കക്ഷി ഫസിലുദ്ദീൻ

രണ്ടാം കക്ഷി സി മുരളി

<u>സാക്ഷികൾ:-</u>

1.

2.

ഒന്നാം കക്ഷി ഫസിലുദ്ദീൻ

രണ്ടാം കക്ഷി സി മുരളി

Number 1625 Date 6/4/2024

₹ 50

Name C. മുരളി

Address ആറ്റിങ്ങൽ

N. KRISHNANKUTTY NAIR
VENDER, ATTINGAL

SUB TREASURY
3 APR 2024
ATTINGAL