भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल KERALA CP 833704

രണ്ടായിരത്തി ഇരുപത്തിനാലാമാണ്ട് ജനുവരി മാസം 9 (ഒമ്പത്) തിയ്യതി കോഴിക്കോട് താലൂക്ക്കുമാരനെല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ടി ദേശത്ത് പൂളക്കച്ചാലിൽ ബഷീർ എന്നവരെ ഭാര്യ **സഫിയ പിസി** എന്നവർ 1.ാം പാർട്ടിയായും, താമരശ്ശേരി താലൂക്ക് തിരുവമ്പാടി വില്ലേജിൽ ടി ദേശത്ത് പാറേക്കുന്നത്ത് ജോർജ്ജ് എന്നവരെ മകൻ **അനൂപ് ജോർജ്ജ്**എന്നവർ 2.ാം പാർട്ടിയായും കൂടി എഴുതിയ വാടക എഗ്രിമെന്റ്.

നമ്മളിൽ 1.ാംപാർട്ടിക്ക് രജിസ്റ്റാധാര പ്രകാരം സിദ്ധിച്ചതും നമ്മളിൽ1.ാംപാർട്ടിയുടെ കൈവശമിരിക്കുന്നതും പരിപൂർണ്ണക്രയ

1.ാം പാർട്ടി

സഫിയ [signature]

2.ാം പാർട്ടി

അനൂപ് ജോർജ്ജ് [signature]

40487 50 താമരശ്ശേരി തിരുവമ്പാടി

അനൂപ് ജോർജ്ജ് പാറെക്കുന്നത്ത്

8.1.2024

05 JAN 2024

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल KERALA CP 83370

വിക്രയസ്വാതന്ത്ര്യംഉള്ളതുമായ മുക്കം മുനിസിപ്പാലിറ്റിയിൽസ്ഥി തി ചെയ്യുന്ന വാർപ്പ് ബിൽഡിംഗിലെ മൂന്നാം ഫ്ളോറിലെ MM 14/879നമ്പ്രിട്ട **മുറി**മാസം ഒന്നുക്ക് **5000 (അയ്യായിരം)** ഉറുപ്പിക പ്രകാരം വാടക നിശ്ചയിച്ചും ആയ തിലേക്ക് അഡ്വാൻസായി ഇന്ന് 15000(പതിനഞ്ചായിരം) ഉറുപ്പിക 2.ാംപാർട്ടി 1.ാംപാർട്ടിക്ക് അഡ്വാൻസായി കൊടുത്തും **കൺസൽട്ടൻസി സർവ്വീസ് നടത്തേണ്ട ആവശ്യത്തിലേക്കായി** ഇന്നു മുതൽ പതിനൊന്ന് മാസകാലത്തേക്ക് 2.ാംപാർട്ടി 1.ാംപാർട്ടിയോട് ഏറ്റുവാങ്ങിയിരിക്കയാൽ വാടക ഉറുപ്പിക **അയ്യായിരം** എല്ലാ ഇംഗ്ലീഷ് മാസവും 1.ാം തിയ്യതി 2.ാം പാർട്ടി 1.ാം പാർട്ടിക്ക് കൊടുത്ത് ബോദ്ധ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതാണെന്നും, കറണ്ട്

1.ാം പാർട്ടി 2.ാം പാർട്ടി

40490

O. VENDER MUKKAM (AG)

DHU, K

05 JAN 2024

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल KERALA

CP 833706

ചാർജ്ജ് വാടകക്ക് പുറമെ 2.ാംപാർട്ടി സ്വന്തം അടക്കേണ്ടതാണെന്നും, കാലാവധിക്കു ശേഷം യാതൊരു തടസ്സവും പറയാതെ മേപ്പടി മുറി 2.ാംപാർട്ടി 1.ാംപാർട്ടിക്ക് ഒഴിഞ്ഞു കൊടുക്കേണ്ടതാണെന്നും, അപ്പോൾ വാടക, കറണ്ട് ചാർജ്ജ് എന്നിവ ബാക്കിയുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് തട്ടിക്കിഴിച്ചും ബാക്കിയില്ലെങ്കിൽ മുഴുവനായും അഡ്വാൻ സ് സംഖ്യ യാതൊരു പലിശയും കൂടാതെ 1.ാം പാർട്ടി 2.ാം പാർട്ടിക്ക് തിരികെ കൊടുക്കേണ്ടതാണെന്നും, മേൽനമ്പ്ര മുറി, മേൽ കാലാവധിക്കു ശേഷം 2.ാം പാർട്ടിക്ക് ആവശ്യം വരികയാണെങ്കിൽ കൊല്ലത്തിൽ അടിസ്ഥാന വാടകയിൽ **5(അഞ്ച്)ശതമാനം വർദ്ധനവ് വരുത്തിയും** ഈ എഗ്രിമെന്റ് മാറി എഴുതി തുടരാവുന്നതാണെ

1.ാം പാർട്ടി

2.ാം പാർട്ടി

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

കേരളം केरल KERALA CP 8337

4

ന്നും, ഈ കരാറ് ബലത്തിന്മേൽ മെഷടി മുറി കീഴ്‌വാടകക്ക് കൊടുക്കുവാനോ, ഭേദഗതി വരുത്തുവാനോ, റിപ്പേർ ചെയ്യുവാനോ,ലഹരി സാധനങ്ങൾ,ഗവ.നിരോധിത വസ്തുക്കളോ, സ്ഫോടക വസ്തുക്കളോ,സൂക്ഷിക്കുവാനോ, ഉപയോഗിക്കുവാനോ 2.ാം പാർട്ടിക്ക് യാതൊരു അധികാരവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലെന്നും, അങ്ങിനെ വല്ലതും ചെയ്താൽ ആയത് കാലാവധി പരിഗണിക്കാതെ ഒഴിപ്പിക്കുവാൻ 1.ാം പാർട്ടിക്ക് പൂർണ്ണ സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ടായിരുന്നതാണെന്നും

1.ാം പാർട്ടി

2.ാം പാർട്ടി

No. 40492 ... 50 താമരശ്ശേരി തിരുവമ്പാടി

NAME ... അൻസപ് ജോർജ്ജ് പാറക്കുന്നത്

DATE ... 8/1/2024

S.R.O. VENDER MUKKAM (AG)

SINDHU, K

05 JAN 202

തിരുവമ്പാടി

മേൽ പറഞ്ഞ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിപരീതമായി നമ്മളിൽ ആരെങ്കിലും പ്രവർത്തിച്ചാൽ അതിനാൽ മറുകക്ഷിക്കുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടത്തിന്ന് അങ്ങിനെ പ്രവർത്തിച്ച കക്ഷി ഉത്തരവാദമാണെന്നും അന്യോന്യം കരാറായി നിശ്ചയിച്ചും സമ്മതിച്ചും താഴെ പേരെഴുതി ഒപ്പിട്ട സാക്ഷികൾ മുഖാന്തരം നമ്മൾ ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നു.

സാക്ഷികൾ

1. Abdulla Fahad pc

2. Nishad.T

1.ാം പാർട്ടി

2.ാം പാർട്ടി

യാദാസ്ത്: വെട്ടുത്തിരുത്തില്ല

1.ാം പാർട്ടി

2.ാം പാർട്ടി