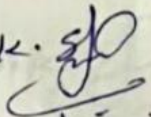
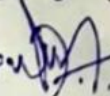




കേരളം കേരള KERALA

DC 676525

1997 തുലാം 7.ാംന്ക്ക് 2021 ഒക്ടോബർ 23.ാംതിയ്യതി ഒറ്റപ്പാലം താലൂക്ക് കടമ്പഴി പ്ലാറ്റം വില്ലേജ് അഴിയന്നൂർ താമസിക്കും ചെയ്തത് കൊട്ടിലിങ്ങൽ കുഞ്ചുതരകൻ മകൻ 1.ചാമികുട്ടി ലൈസൻസറായും, മണ്ണാർക്കാട് താലൂക്ക് മണ്ണാർക്കാട്-1 വില്ലേജ് ഞരകൂർശ്ശി ദേശത്ത് താമസിക്കും പുത്തരിരത്ത് ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ മകൻ 2. നിതിൻ കൃഷ്ണൻ ലൈസൻസിറായും എഴുതി വെച്ച ലൈസൻസ് എഗ്രിമെന്റ്.

1. Chamikutty. K. 
2. Nithin Krishnan. P. 

NO. 12429 Value of Rs. 100/-

Sold to... നിതിൻ കൃഷ്ണൻ

2020-10-21

on 23-10-2021

P. PRAKASHAN
ADD. STAMP VENDOR
SRO MANNARKKAD



04 OCT 2021



കേരളം കേരള KERALA

DC 676526

2

1. ഓംനമ്പ്രകാരൻ അവകാശപ്പെട്ടതും 1-ഓംനമ്പ്രകാരന്റെ കൈവശമിരിക്കുന്നതും, കടമ്പഴിപ്പുറം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 11/589 എന്ന് നമ്പ്രിട്ടതും ആയ കെട്ടിടം ഇന്നു മുതൽ പതിനൊന്ന് മാസം കാലത്തേക്ക് 2. ഓംനമ്പ്രകാരൻ റിച്ച് ഇന്ത്യൻസ് എന്ന പേരിൽ കൊറിയർ ഹബ്ബ് നടത്തുന്നതിനുവേണ്ടി 2. ഓംനമ്പ്രകാരൻ 1. ഓംനമ്പ്രകാരൻ നോട്ട് അനുവാദം ചോദിക്കുകയും 1. ഓം നമ്പ്രകാരൻ താഴെ പറയുന്ന നിശ്ചയങ്ങൾക്ക് നുസരിച്ച് അനുവാദം തരികയും ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

1. Chamikutty. K.

2. Nithin Krishnan. P.

NO. 17482 Value of Rs. 100/-

Sold to: നിഖിന ക്രിഷ്ണൻ

അനുവാദം

on 23-10-2021

P. PRAHAKARAN
ADDL STAMP VENDOR
SRO MANNARKKAD



04 OCT 2021

നിശ്ചയങ്ങൾ :

1. മേൽപറഞ്ഞ കെട്ടിടത്തിന്റെ നിയമപ്രകാരമുള്ള കൈവശം (ലീഗൽ പൊ സഷൻ) തുടർന്നും 1.00നമ്പ്രകാരൻ പക്കൽതന്നെ ആയിരിക്കുമെന്നും 2.00നമ്പ്രകാരൻ മേൽ പറഞ്ഞ കെട്ടിടത്തിൽ മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനം നടത്തുവാനുള്ള അനുവാദമല്ലാതെ മറ്റു യാതൊരുവിധ അധികാര അവകാശവും ഇല്ലെന്നു ഇതിനാൽ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

2. ഈ ലൈസൻസിന്റെ കാലാവധി ഇന്നുമുതൽ പതിനൊന്ന് മാസം തികയുന്ന തീയതി വരെ ആയിരിക്കുമെന്നും ടി കാലാവധിക്ക് ശേഷം 2.00നമ്പ്രകാരൻ മേൽപറഞ്ഞ കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവേശിക്കുവാൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

3 .ഈ ലൈസൻസിന്റെ കാലാവധി തീരുന്നതോടുകൂടി മേപ്പടി കെട്ടിട മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനം നടത്തുവാൻവേണ്ടി 2.00നമ്പ്രകാരൻ വെച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ വിധ സാധനസാമഗ്രികളും നീക്കം ചെയ്ത് മേപ്പടി കെട്ടിടം 2.00നമ്പ്രകാരൻ 1.00 നമ്പ്രകാരൻ കാലിയാക്കി തരേണ്ടതാണെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

4 .ഈ എഗ്രിമെന്റ് പ്രകാരം 1.00നമ്പ്രകാരൻ 2.00നമ്പ്രകാരൻ തന്ന അനുവാദത്തിന് മാസം ഒന്നുക്ക് 6,000ക പ്രകാരം ലൈസൻസ്ഫീയായി ഇതിനാൽ നിശ്ചയിക്കുകയും മേപ്പടി സംഖ്യ അതാത് മാസങ്ങളിൽ 2.00നമ്പ്രകാരൻ 1.00നമ്പ്രകാരൻ തരുവാനും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

5.മേൽപറഞ്ഞ കെട്ടിടത്തിന് 2.00നമ്പ്രകാരൻ ഉപയോഗിക്കുന്ന കാലത്തെ കറന്റ് ചാർജ്ജ് ബിൽകിട്ടുന്ന മുറക്ക് വീഴ്ചകൂടാതെ 2.00നമ്പ്രകാരൻ അടക്കുവാനും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

6.മേൽപറഞ്ഞ കെട്ടിടത്തിന് 2.00നമ്പ്രകാരന്റെ നോട്ടക്കുറവിൽ വല്ല കേടുപാടുകളും സംഭവിച്ചാൽ അതുകൾക്കും ലൈസൻസ് ഫീ തരാതെ ബാക്കിവെച്ചാൽ

1. Chamikutty - K. P. [Signature]
2. Nithin krishnan - P. [Signature]

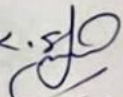
അതുകൾക്കും കറന്റ് ചാർജ്ജ് സമയപ്രകാരം അടക്കാതെ വീഴ്ചവരുത്തിയാൽ അതുകൾക്കും 2.00നമ്പ്രകാരവും സ്വത്തുക്കളും ഉത്തരവാദിയാണെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

8. ഈ ലൈസൻസ് കരാർപ്രകാരമുള്ള നിബന്ധനകൾ 2.00നമ്പ്രകാരൻ പാലിക്കുന്നതിലേക്കുള്ള ഉറപ്പിനായി സെക്യൂരിറ്റി എന്ന നിലയിൽ 30,000ക (മുപ്പതിനായിരം രൂപ) ഇന്ന് 2.00നമ്പ്രകാരൻ 1.00നമ്പ്രകാരൻ റെക്കം കൊടുക്കുകയും ടി 30,000ക കിട്ടി ബോധ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തിരിക്കുന്നു. ടി സംഖ്യ ലൈസൻസിന്റെ കാലാവധിക്ക് 2.00നമ്പ്രകാരൻ ഒഴിഞ്ഞ് പോകുന്ന സമയം പലിശയില്ലാതെ 1.00നമ്പ്രകാരൻ തിരിച്ചു കൊടുക്കേണ്ടതാണ്.

9. ഈ ലൈസൻസിന്റെ കാലാവധി അവസാനിക്കുന്ന തീയതി 2.00നമ്പ്രകാരന്റെ വകയായി മേപ്പടി കെട്ടിടത്തിൽ നടത്തുവാനായി വെച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാവിധ സാധന സാമഗ്രികളും നീക്കം ചെയ്ത് മേൽപ്പറഞ്ഞ കെട്ടിടം 2.00നമ്പ്രകാരൻ 1.00 നമ്പ്രകാരനെ തിരികെ ഏൽപ്പിക്കേണ്ടതാണെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

10. ഈ ലൈസൻസിന്റെ കാലാവധി തീരുന്നതോടുകൂടി 2.00നമ്പ്രകാരൻ അവകാശപ്പെട്ട സാധനസാമഗ്രികൾ ടി കെട്ടിടത്തിൽ നിന്നും നീക്കംചെയ്യുവാൻ 2.00 നമ്പ്രകാരൻ വീഴ്ച ചെയ്താൽ മേപ്പടി സാധന സാമഗ്രികൾ നീക്കം ചെയ്യുന്ന തിനുവേണ്ടി 1.00 നമ്പ്രകാരന്റെ അനുവാദം കൂടാതെ ടി കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവേശിക്കുവാൻ 2.00നമ്പ്രകാരൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഇതിനാൽ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

11. 1-00 നമ്പ്രകാരൻ 2-00 നമ്പ്രകാരൻ കൊടുത്ത ഈ അനുവാദത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 1-00 നമ്പ്രകാരന്റെ സമ്മതമില്ലാതെ 2.00 നമ്പ്രകാരൻ ടി കെട്ടിട

1. Chamiketty. K. 

2. Nithin krishnan. P 

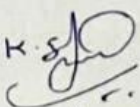
കേസുകൾ വരത്തക്ക വിധത്തിൽ ഏതെങ്കിലും പ്രവൃത്തികളോ അനു
സ്ഥാപനം നടത്തുകയല്ലാതെ മറ്റെന്തെങ്കിലും പ്രവൃത്തികളോ, കൂട്ടിച്ചേർ
മുണ്ടാക്കുകയോ, അന്യായീനപ്പെടുത്തുകയോ മറ്റോ ചെയ്യുന്നതായി കാണ
ി ഈ ലൈസൻസിന്റെ കാലാവധി പരിഗണിക്കാതെ തന്നെ 2-ാം നമ്പ്ര്കാ
മൽപ്പറഞ്ഞ കെട്ടിടത്തിൽ നിന്നും നീക്കം ചെയ്യുവാൻ 1.00 നമ്പ്ര്കാർക്ക് അധി
പ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

12. മേപ്പടി കെട്ടിടം 2-ാം നമ്പ്ര്കാർക്ക് കൈവശം വെച്ച് മേൽ ആവശ്യം നടത്തി
വാനല്ലാതെ 1-ാം നമ്പ്ര്കാർക്ക് സമ്മതില്ലാതെ റിപ്പയർ ചെയ്യുവാനോ, കീഴ്
കക്ക് കൊടുപ്പാനോ, അന്യായീനപ്പെടുത്തുവാനോ, ഗവൺമെന്റ് നിരോധിച്ച
ധനങ്ങളോ, സ്ഫോടക വസ്തുക്കളോ മറ്റോ സൂക്ഷിപ്പാനോ, വിൽപ്പന നടത്തു
വാനോ, മറ്റോ പാടില്ലാത്തതും മേൽ അവധി പതിനൊന്നുമാസം തികയുന്ന തിയ്യ
ക്ക് അന്നേവരെയുള്ള വാടക കണക്കുതീർത്തും അഡ്വാൻസ് തിരികെ വാ
ങ്ങിയും, കറന്റ് ചാർജ്ജ് ബാധ്യത കൂടാതെ അടച്ചു തീർത്തും യാതൊരു നിയമവാ
ദോ തർക്കമോ പറയാതെയും ടി കെട്ടിടത്തിന് യാതൊരു കേസുകളുംകൂടാ
തെ 2-ാം നമ്പ്ര്കാർക്ക് 1-ാം നമ്പ്ര്കാർക്ക് ഒഴിഞ്ഞ് യഥാർത്ഥ കൈവശം കൊടുപ്പാനും
നിശ്ചയിച്ച് സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നു.

മേൽ എഴുതിവെച്ച എല്ലാ നിശ്ചയങ്ങളും 1.02.00 നമ്പ്ര്കാർ പൂർണ്ണമനസ്സാലെ
സമ്മതിച്ചും താഴെ എഴുതിയ സാക്ഷികൾ കാണെ 1.02.00 നമ്പ്ര്കാർ ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടി
രിക്കുന്നു. അസ്സൽ എഗ്രിമെന്റ് 1.00 നമ്പ്ര്കാർക്കും ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് കോപ്പി 2.00 നമ്പ്ര്കാ
ർക്കും സൂക്ഷിപ്പാൻ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

സാക്ഷികൾ

1. Rajitha K 

1. Chamikutty K 

2. Radhamani K 

2. Nithin Krishnan P 